



ҚАУЛЫ

№ 05.02.2019

Астана қаласы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

510-184 №

город Астана

**Жер учаскесінде зерттеу,
іздестіру және өнеркәсіптік-
азаматтық мақсаттағы
объектіні жобалау жұмыстарын
жүргізуге рұқсат беру туралы**

Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы Жер кодексінің 71-бабына, «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» 2001 жылғы 23 қаңтардағы Қазақстан Республикасы Заңының 37-бабына сәйкес Астана қаласының әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1. «Астана қаласының Отын-энергетикалық кешені және коммуналдық шаруашылық басқармасы» мемлекеттік мекемесіне (бұдан әрі – құрылыс салушы) үш жыл ішінде Астана қаласы, «Байқоңыр», «Сарыарқа» аудандары, Көктал тұрғын алабы мекенжайында орналасқан ауданы 28,8982 га жер учаскесінде зерттеу, іздестіру және газдандыруды (1-кезек, 3-6 іске қосу кешендері) жобалау жұмыстарын жүргізуге рұқсат берілсін.

2. Құрылыс салушы:

1) 30 жұмыс күні ішінде «Астана қаласының Сәулет, қала құрылысы және жер қатынастары басқармасы» мемлекеттік мекемесімен жер учаскесінде зерттеу, іздестіру және объектіні жобалау жұмыстарын жүргізу талаптары туралы шарт жасасын;

2) «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Астана қаласы бойынша филиалының Жер кадастры және жылжымайтын мүлікті техникалық тексеру департаментінен жобаланып отырған жер учаскесінің шекараларында меншік иелері мен жер пайдаланушылардың болуы немесе болмауы туралы мәліметтерді алсын;

3) жобаланып отырған жер учаскесінің шекараларында меншік иелері мен жер пайдаланушылар болған жағдайда, осы жер учаскесінде орналасқан жылжымайтын мүліктің әрбір меншік иесімен шығындарды өтеу талаптары туралы шарт жасасын;

4) 1-тармақта көрсетілген объект бойынша жобалау жұмыстарын осы қаулының 2-тармағы 3) тармақшасының талаптары орындалған жағдайда жүзеге асырсын.

3. Көрсетілген мерзім аяқталған соң осы қаулының күші жойылды деп танылсын.

4. Осы қаулының орындалуын бақылау Астана қаласы әкімінің орынбасары А.К. Әмринге жүктелсін.

Астана қаласының әкімі

«Астана қаласының әкімінің аппараты» М. Б. Сұлтанов
(Менделерлік құрылымдық бөлімі)
«Астана қаласы әкімдігінің және
құрылыс бөлімдері үшін»

Көшірме расталды
«Астана қаласының Сәулет, қала
құрылысы және жер қатынастары басқарма» ММ





ҚАУЛЫ

№ 05.02.2019

Астана қаласы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ Б10-184

№

город Астана

**О разрешении на проведение
обследования, изыскательских
и проектных работ объекта
промышленно-гражданского
назначения на земельном участке**

В соответствии со статьей 71 Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, статьей 37 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан», акимат города Астаны **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Разрешить Государственному учреждению «Управление топливно-энергетического комплекса и коммунального хозяйства города Астаны» (далее – застройщик) в течение трех лет проведение обследования, изыскательских и проектных работ газификации (1-я очередь, 3-6 пусковые комплексы) на земельном участке площадью 28,8982 га, расположенном по адресу: город Астана, районы «Байқоңыр», «Сарыарка», жилой массив Көктал.

2. Застройщику:

1) в течение 30-ти рабочих дней заключить договор об условиях проведения обследования, изыскательских и проектных работ объекта на земельном участке с Государственным учреждением «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Астаны»;

2) получить сведения о наличии либо отсутствии собственников и землепользователей в границах проектируемого земельного участка в Департаменте земельного кадастра и технического обследования недвижимости филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Астане;

3) в случае наличия собственников и землепользователей в границах проектируемого земельного участка, необходимо заключить договор об условиях компенсации убытков с каждым из собственников недвижимости, находящейся на данном земельном участке;

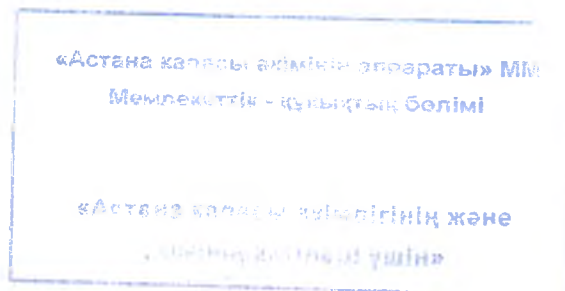
4) проектные работы по объекту, указанному в пункте 1, осуществить при условии выполнения подпункта 3) пункта 2 настоящего постановления.

3. По истечении указанного срока настоящее постановление считать утратившим силу.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя акима города Астаны Амрина А.К.

Аким города Астаны

Б. Султанов



Копия верна
ГУ «Управления архитектуры, градостроительства
и земельных отношений города Астаны»



Зерттеу, іздестіру және жобалық жұмыстарын жүргізу Схема расположения земельного участка в г. Астане

Объектінің атауы: _____

Наименование объекта: _____

Газландыру, 1 кез

Газификация

Участкенің мекен-жайы: _____

Байқоңыр және Сарыарқа аудандары

районы Байқоңыр

Адрес участка _____

Құрылыс салушы: _____

"Астана қаласының Отын-энергетикалық кешені және коммуналдық шаруашылығы"

Застройщик _____

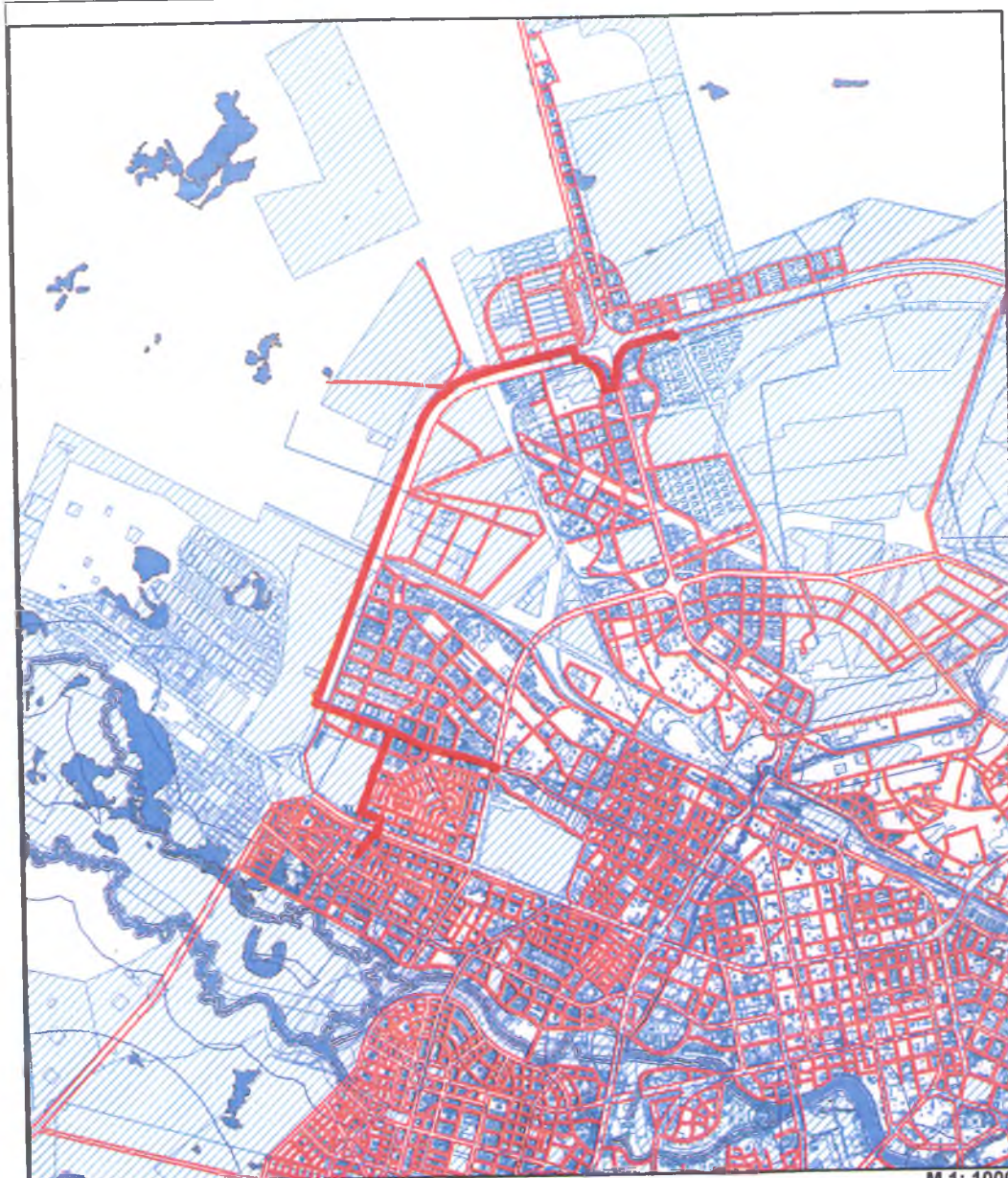
Астана қаласы әкімдігінің 2019 жылғы _____

Утвержден комиссией _____

"05" "02"

№ 570-184

ГУ "Управление топливно-энергетического комплекса и коммунального хозяйства" комиссиямен бекітілді



Топографиялық түсірілім түзетілмеген

M 1: 100000

- бөлінген жер учаскесі
- аббатандыру аумағы
- бұрын бөлінген жер учаскесі
- участкенің тиісті құқығы; тұрақты жер пайдалану; жеке меншік; уақытша пайдалану;

"Астана қаласының әкімдігі" басқармасы

"Астана қаласының Сәулет, қала құрылысы және жер қатынастары басқармасы" ММ басшысы орынбасары

А.Максимов

"Астанагорархитектура" ЖШС директоры

Г.Мукушева

Астана қаласындағы жер учаскесін орналастыру сызбасы
иәне для проведения обследования, изыскательских и проектных работ

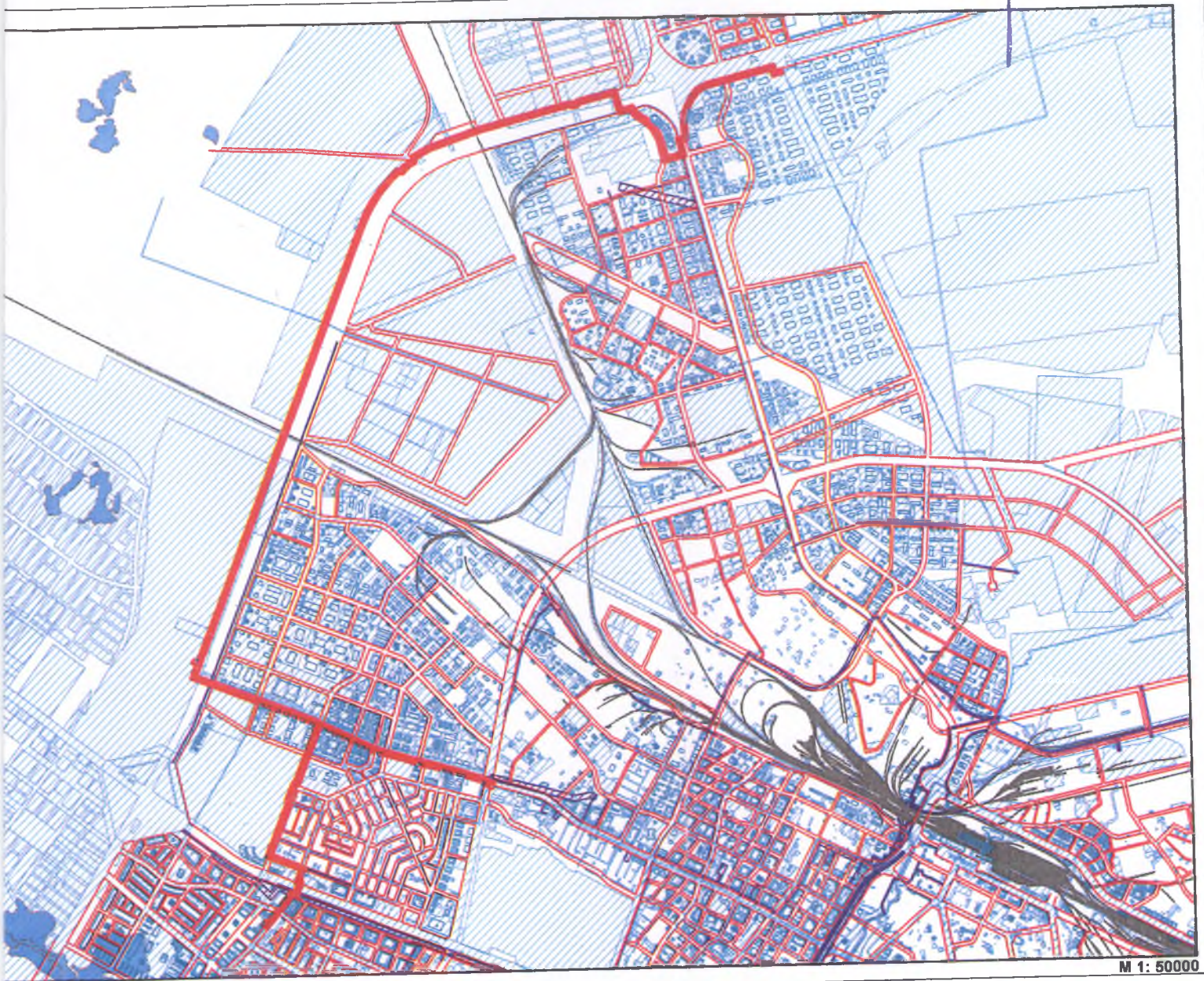
024570

1 кезек, 3-6 іске қосу кешендері
ификация, 1 очередь, 3-6 пусковые комплексы
андары, Көктал тұрғын алабы
Байқоңыр и Сарыарқа, жилой массив Көктал
паруашылық басқармасы" ММ
а и коммунального хозяйства города Астаны"



КЕЛІСІЛДІ:
 Астана қаласының
 бас сәулетшісі
Б.Тайталиев

[Handwritten signature]



М 1: 50000

Астана қаласының Қалалық ортаны
регенерациялау басқармасы" ММ

"Астана қаласының Қоршаған ортаны
қорғау және табиғатты пайдалану
басқармасы" ММ

"Астана қаласының Көлік және
жол-көлік инфрақұрылымын
дамыту басқармасы" ММ

Құрылыс салушы

				Кезең	Парақ	Парақтар
Бөлім бастығы	И.Шамхорян	649142	Суч. = 288982,4 м2	Э	1	1
Бөлім бастығының орынбасары	Д.Алтаев		Астана қаласында сұрағылған жер учаскесін орналастырудың жағдайлық сызбасын	"Астанаг оархитектура" ЖШС		
Орындаған	Н.Айдарбекова	22.01.19				

74822