НҰР-СҰЛТАН ҚАЛАСЫНЫҢ ӘКІМДІГІ | **АКИМАТ ГОРОДА НУР-СУЛТАН**

ҚАУЛЫ | **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11.04.2019 | № 510-513

Нұр-Сұлтан қаласы | город Нур-Султан

Жер учаскесінде іздестіру және өнеркәсіптік-азаматтық мақсаттағы объектіні жобалау жұмыстарын жүргізуге рұқсат беру туралы

Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы Жер кодексінің 71-бабына, «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» 2001 жылғы 23 қаңтардағы Қазақстан Республикасы Заңының 37-бабына сәйкес Нұр-Сұлтан қаласының әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ**:

1. «Астана қаласының Отын-энергетикалық кешені және коммуналдық шаруашылық басқармасы» мемлекеттік мекемесіне (бұдан әрі – құрылыс салушы) үш жыл ішінде:

Нұр-Сұлтан қаласы, «Сарыарқа» ауданы, Көктал тұрғын алабы ауданы мекенжайында орналасқан ауданы 1-полигон – 0,1050 га, 2-полигон – 0,0977 га, 3-полигон – 0,1270 га жер учаскесінде іздестіру жұмыстарын;

«Газ таратушы пункттер» объектісін (бұдан әрі – объект) жобалау жұмыстарын жүргізуге рұқсат берілсін.

2. Құрылыс салушы:

1) 30 жұмыс күні ішінде «Астана қаласының Сәулет, қала құрылысы және жер қатынастары басқармасы» мемлекеттік мекемесімен жер учаскесінде іздестіру және объектіні жобалау жұмыстарын жүргізу талаптары туралы шарт жасасын;

2) «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Нұр-Сұлтан қаласы бойынша филиалының Жер кадастры және жылжымайтын мүлікті техникалық тексеру департаментінен жобаланып отырған жер учаскесінің шекараларында меншік иелері мен жер пайдаланушылардың болуы немесе болмауы туралы мәліметтерді алсын;

3) жобаланып отырған жер учаскесінің шекараларында меншік иелері мен жер пайдаланушылар болған жағдайда, осы жер учаскесінде орналасқан

жылжымайтын мүліктің әрбір меншік иесімен шығындарды өтеу талаптары туралы шарт жасасын;

4) объект бойынша жобалау жұмыстарын осы қаулының 2-тармағы 3) тармақшасының талаптары орындалған жағдайда жүзеге асырсын.

3. Көрсетілген мерзім аяқталған соң осы қаулының күші жойылды деп танылсын.

4. Осы қаулының орындалуын бақылау Нұр-Сұлтан қаласы әкімінің орынбасары А.К. Әмрингe жүктелсін.

Нұр-Сұлтан қаласының әкімі **Б. Сұлтанов**

«Астана қаласы әкімінің аппараты» ММ
Мемлекеттік - құқықтық бөлімі

«Астана қаласы әкімдігінің және
әкімінің актілері үшін»

НҰР-СҰЛТАН ҚАЛАСЫНЫҢ ӘКІМДІГІ

АКИМАТ ГОРОДА НУР-СУЛТАН

ҚАУЛЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.04.2019 № 510-513

Нұр-Сұлтан қаласы

город Нур-Султан

О разрешении на проведение изыскательских и проектных работ объекта промышленно-гражданского назначения на земельном участке

В соответствии со статьей 71 Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, статьей 37 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан», акимат города Нур-Султан **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Разрешить Государственному учреждению «Управление топливно-энергетического комплекса и коммунального хозяйства города Астаны» (далее – застройщик) в течение трех лет проведение:

изыскательских работ на земельном участке площадью: полигон 1 – 0,1050 га, полигон 2 – 0,0977 га, полигон 3 – 0,1270 га, расположенном по адресу: город Нур-Султан, район «Сарыарка», район жилого массива Көктал;

проектных работ объекта «Газораспределительные пункты» (далее – объект).

2. Застройщику:

1) в течение 30-ти рабочих дней заключить договор об условиях проведения изыскательских и проектных работ объекта на земельном участке с Государственным учреждением «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Астаны»;

2) получить сведения о наличии либо отсутствии собственников и землепользователей в границах проектируемого земельного участка в Департаменте земельного кадастра и технического обследования недвижимости филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Нур-Султан;

3) в случае наличия собственников и землепользователей в границах проектируемого земельного участка, необходимо заключить договор об условиях компенсации убытков с каждым из собственников недвижимости, находящейся на данном земельном участке;

4) проектные работы по объекту осуществить при условии выполнения подпункта 3) пункта 2 настоящего постановления.

3. По истечении указанного срока настоящее постановление считать утратившим силу.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя акима города Нур-Султан Амрина А.К.

Аким города Нур-Султан **Б. Султанов**

«Астана қаласы әкімінің аппараты» ММ
Мемлекеттік - құқықтық бөлімі

«Астана қаласы әкімдігінің және
әкімінің актілері үшін»

Зерттеу, іздестіру және жобалық жұмыстарын жүргізу үшін Астана қаласындағы жер учаскесін орналастыру сызбасы
Схема расположения земельного участка в г. Астане для проведения обследования, изыскательских и проектных работ

024980

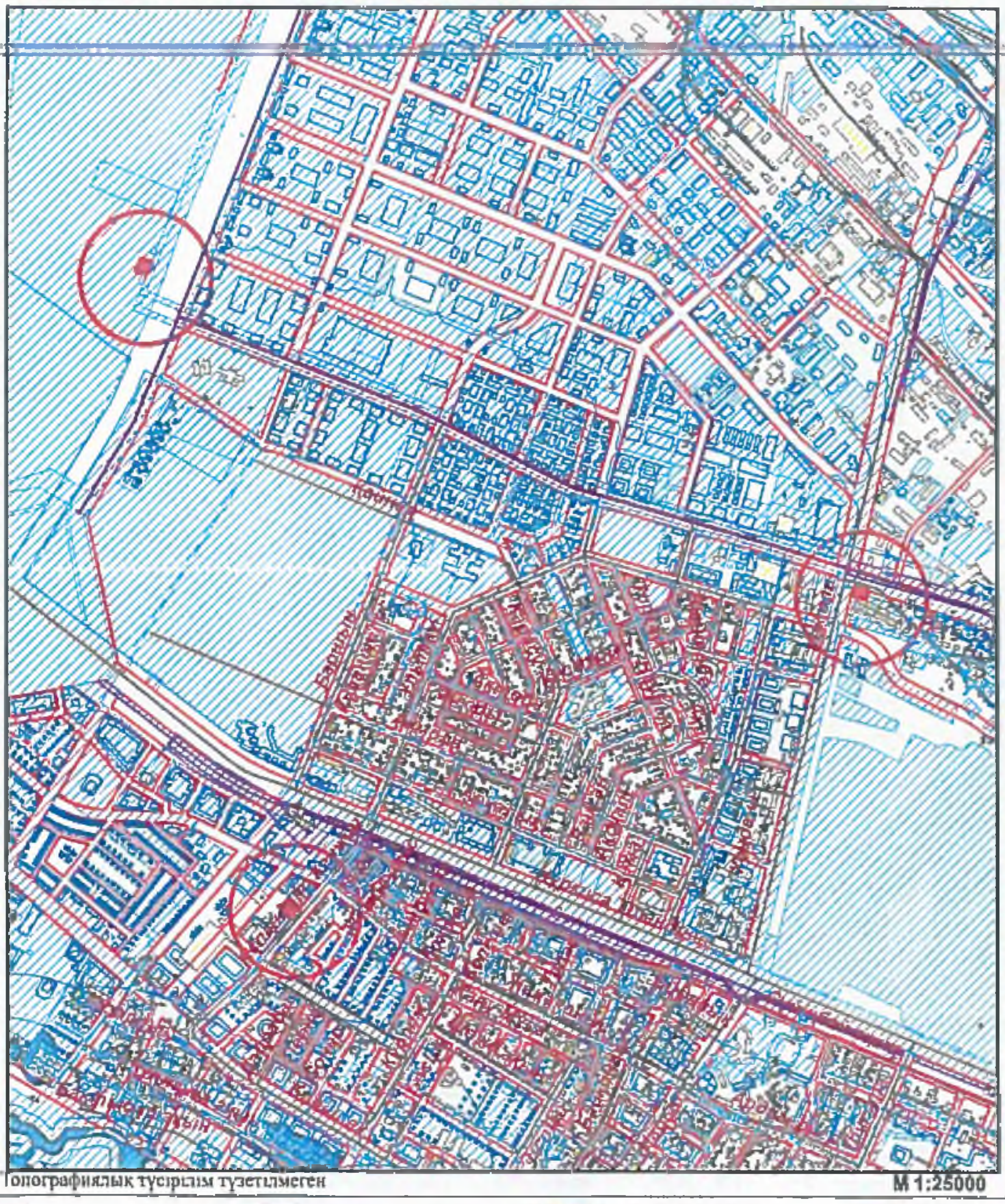
КЕЛІСІЛДІ:
Астана қаласының
бас сәулетшісі
В.Тайталиев

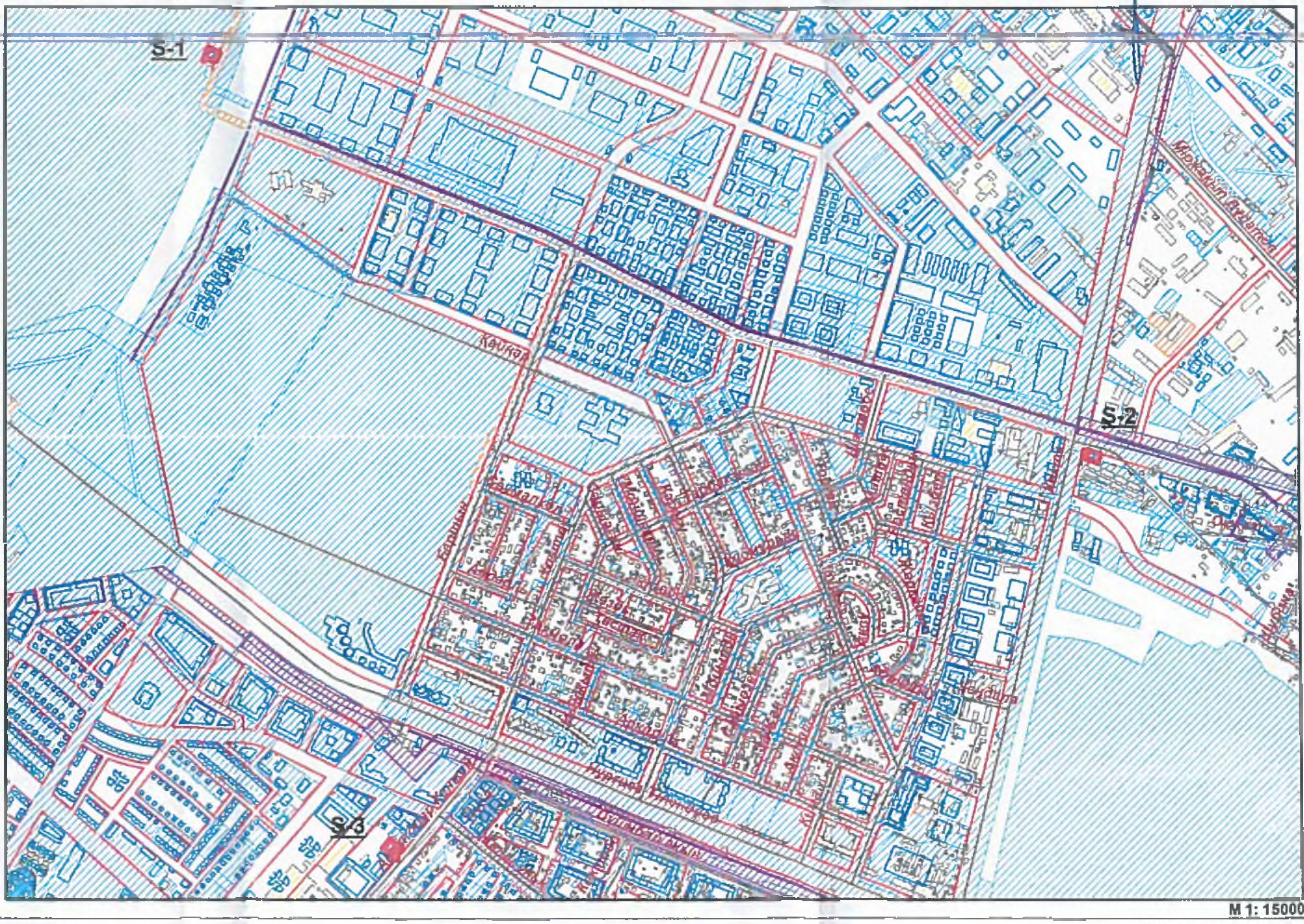
Объектінің атауы: Газды үлестіру пунктлері
Наименование объекта: Газораспределительные пункты

Участкенің мекен-жайы: Сарыарқа ауданы, Көктал тұрғын алабының ауданы
Адрес участка: район Сарыарқа, район жилого массива Көктал

Құрылыс салушы: "Астана қаласының Отын-энергетикалық кешені және коммуналдық шаруашылық басқармасы" ММ
Застройщик: ГУ "Управление топливно-энергетического комплекса и коммунального хозяйства города Астаны"

Астана қаласы әкімдігінің 2019 жылғы "___" ______ №______ комиссимен бекітілді
Утвержден комиссией





Құрылыс салушы

- бөлінген жер учаскесі
- аббаттандыру аумағы
- бұрын бөлінген жер учаскесі
- участкенің тиісті құқығы; тұрақты жер пайдалану; жеке меншік; уақытша пайдалану;

"Астана қаласының Сәулет, қала құрылысы және жер қатынастары басқармасы" ММ басшысы орынбасары
А.Максимов

"Астанагорархитектура" ЖШС директоры
Г.Мукушева

			664825	S1 = 1049,9 м2, S2 = 976,9 м2 S3 = 1269,5 м2	Кезең	Парақ	Парақтар
Бөлім бастығы	И.Шамхорян				Э	1	1
Бөлім бастығының орынбасары	Д.Алтаев						
				Астана қаласында сұратылған жер учаскесін орналастырудың жан-жайлық сызбасы	"Астанагорархитектура" ЖШС		
Орындаған	Н.Айдарбекова		15.03.19				

Ф.06.1/01. Издание 4